

Kúpna zmluva

uzavretá medzi zmluvnými stranami

- 1. Lúbia Závodná rod. Tinková, Ing., nar.:11.07.1960 rod.č.
bytom Javornicka 6167/1, 974 11 Banská Bystrica – Sásová, št. prísl. SR**

/ďalej len „Predávajúca“/

a

- 2. Obec Sútor, zastúpená: Tiborom Balogom-starostom obce, Ičo:00319082,
so sídlom Sútor č. 34, 980 01 Rimavské Janovce, SR**

/ďalej len „Kupujúci“/

I.

1.) Predávajúca je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na Okresnom úrade, Správa katastra v Rimavskej Sobote v kat.území **Sútor** na liste vlastníctva č. 117 podľa majetkovej podstaty parcely registra „E KN“ a to: **parc.č. 132 záhrada o výmere 246 m²**, pod B1 v 1/1-ine na mene predávajúcej.

Pre úplnosť sa poznamenáva, že ostatné nehnuteľnosti nachádzajúce sa na LV č. 117 nie sú predmetom tejto kúpnej zmluvy.

2.) **Predávajúca predáva** svoj vlastnícky podiel 1/1-ina, z nehnuteľnosti v kat.území **Sútor** na liste vlastníctva č.: **117** špecifikovaná v článku **I. 1** podľa majetkovej podstaty parcely registra „E KN“

kupujúcemu :

**Obci Sútor, zastúpená: Tiborom Balogom-starostom obce, Ičo:00319082,
so sídlom Sútor č. 34, 980 01 Rimavské Janovce, SR**

do vlastníctva v 1/1-ine.

II.

Predávajúca hore uvedenú nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a berie na vedomie, že na základe tejto zmluvy vlastnícky podiel predávajúcej nadobudne kupujúci do svojho vlastníctva v 1/1-ine.

III.

Predávajúca a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy opísaného v bode č. I. tejto zmluvy v celkovej výške 800.- €/slovom: Osemsto Eur/.
Predávajúca a kupujúci sa dohodli, že dohodnutá cena bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy a to v hotovosti do rúk predávajúcej.

IV.

Predávajúca, ako aj kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a túto zmluvu medzi sebou uzavreli na základe vzájomnej dohody, ako aj na základe slobodného a vážneho rozhodnutia.

V.

Predávajúca prehlasuje, že nehnuteľnosť uvedená v I. bode tejto zmluvy nie je zaťažená so žiadnymi ťarchami a na tejto nie sú žiadne bremená.

Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností z miesta dobre pozná, nakoľko túto pred kupovaním osobne prevzal.

VI.

Predávajúca, ako aj kupujúci berú na vedomie, že táto zmluva sa stane platnou dňom jej podpísania a účinnou dňom vydania povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcej na Okresnom úrade, Správa katastra v Rimavskej Sobotě

v kat.úz. **Sútor** počnúc, ktorým dňom kupujúci ako vlastník nehnuteľnosti je povinný znášať všetky práva a povinnosti s vlastníckym právom súvisiace.

VII.

Všetky trovy s vyhotovením tejto zmluvy, ako aj správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresnom úrade, Správa katastra v Rimavskej Sobote znáša podľa dohody zmluvných strán kupujúci.

V 3. júla 2014

dňa

3. 7. 2014



Predávajúca

Lubica Závodná

Lubica Závodná

Kupujúci

Tibor Balog

Obec Sútor
/zastúpená starostom obce
Tiborom Balogom/

Podľa osvedčovacej knihy číslo 1984-6 / 14
podpísané (dno) / (meno) / (číslo) / (dátum) / (za svoj vlastný)
Ing. Kuba, Kuba
6057 10/1469
Banská Bystrica - Jarmila 0169/1
ktorého totožnosť bola zistená podľa ČP: PA 604042
pred Mestom Banská Bystrica
Dňa 2-1-08-2017

[Handwritten signature]
Podpis osvedčujúceho

