

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ :

1.2 Štatutárny orgán : Obec Sútor
Zástupca k rokovaniam vo veciach:
a/ technických : Tibor Balog
b/ zmluvných :
IČO : 0319082
DIČ :

1.2 Zhotoviteľ : STAVOMAT RS s.r.o., Trhové nám. č.6, 979 01 Rimavská Sobota
Zastúpený : Ing. Barnabáš Máté
IČO : 46900900
DIČ : SK 2023687699
Bankové spojenie : Tatra banka a.s. Rim. Sobota
Č.Ú.: SK65 1100 0000 0029 2388 8473
č.tel: 0905 658520, 047/5621474

II.
Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 16.10.2017
- 2.2 Východiskové údaje:
 - 2.2.1 Názov stavby : **Komunitné centrum Sútor**
 - 2.2.3 Investor /stavebník/: **Obec Sútor**
 - 2.2.4 Termíny vypracovania projektu: do 31.12.2017
- Projekt stavby pre účely stavebného konania a podľa osobitnej dohody dodatku tejto zmluvy

III
Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby :
 - 3.1.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie.
 - 3.1.2 Vypracovanie projektu pre vydanie stavebného povolenia v rozsahu podľa prílohy č.3 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydáva firma UNIKA /ďalej len Sadzobník/, vrátane prerokovania projektu dotknutými orgánmi a organizáciami, návaznosti na stavebný zákon v platnom znení.
 - 3.1.3 Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby v rozsahu podľa prílohy č. 4 Sadzobníka.
 - 3.1.4 Výkon činnosti autorského dozoru podľa prílohy č. 5 Sadzobníka.
 - 3.1.5 Vypracovanie ďalšej dokumentácie podľa požiadaviek objednávateľa, navyše kópie PD v počte podľa potreby vyhotovení na zabezpečenie výberu dodávateľa pre realizáciu predmetnej akcie formou verejného obstarávania a pod.
- 3.4 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.5 Zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu v súlade so zákonom č. 277 /1994 & 63 odst. 2 a ďalších opatrení obce
- 3.8 Vykonanie technického dozoru stavby podľa potrieb objednávateľa.
- 3.9 Vyhľadávanie dodávateľa stavby včítane organizovania verejnej súťaže podľa potrieb objednávateľa.

IV.
Čas plnenia

- 4.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné:
 - 4.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.2. do 31.12.2017
 - 4.1.2 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.3. do doby vydania kolaudačného rozhodnutia.

- 4.1.3 Pre predmet plnenia v rozsahu 3.1.4 podľa dohody s objednávatel'om
- 4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodov 3.1.1 a 3.1.2 a jeho odovzdaním objednávatel'ovi a ukončením výkonu autorského dozoru v rozsahu bodu 3.1.3.
- 4.4 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie projektu objednávatel'ovi
- 4.4 Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 Objednávatel' zaplatí zálohu 0 % z dohodnutej ceny pri podpísaní zmluvy.

V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy bola vypočítaná na základe metodiky Sadzobníka a zmysle zákona č.18/1996 Z. z o cenách a je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna v celkovej výške 3000.-€ - a DPH 20 % 600.-EUR spolu **3600 .-** EUR slovom tritisícšesťsto eur za projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie stavby.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávatel' na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi v týchto termínoch: súčasne s projektovou dokumentáciou.
- 6.1.1 Rozsah bodu 3.1.1 záloha 0 % z dohodnutej ceny
- 6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby ,adresa, sídlo IČO,DIC
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - rozpis už fakturovaných čiastok
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúr je po častiach rozložená na tri splátky.

VII. Záručná doba- zodpovednosť za chyby

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je 3 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania dokumentácie objednávatel'ovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby projektu, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné chyby projektu v zmysle bodu 7.5 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a.
- 7.7 Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľ'a podľa čl. I tejto zmluvy.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1.1 v termíne podľa bodu 4.1.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny uvedenej v bode 5.3
- 8.2 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1.2 v termíne podľa bodu 4.1.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v bode 5.1 za každý týždeň omeškania.

8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné chyby diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.3 alebo 5.4 za každú chybu a za každý týždeň omeškania.

IX. Vyššia moc

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany/napr. živelné pohromy vplyv poveternostných podmienok atď./
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa chce odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

X. Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo- predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 10.2 Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach.
- 10.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.4 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. III tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán.
- 11.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana ktorá podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.4 Pre platnosť k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súdu.
- 11.6 Okrem osôb uvedených v čl. 1. sú oprávnení zmluvne rokovať, podpisovať dohody zmluvných strán vo veciach tejto zmluvy ako aj jej dodatkov za zhotoviteľa: nikto
za objednávateľa: nikto
- 11.7 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

V Rimavskej Sobote dňa 15.11.2017

Objednávateľ:



V Rimavskej Sobote dňa 15.11.2017

Zhotoviteľ:

StavoMat R.S. s.r.o.
Trhové námestie č. 6
979 01 Rimavska Sobota
IČO: 46900900 DIČ: 2023687699